

Vandœuvres 67

Route de Vandœuvres 67,
1253 Vandœuvres

Construction d'un habitat groupé de cinq logements (THPE) et garage



Image de projection côté sud-ouest



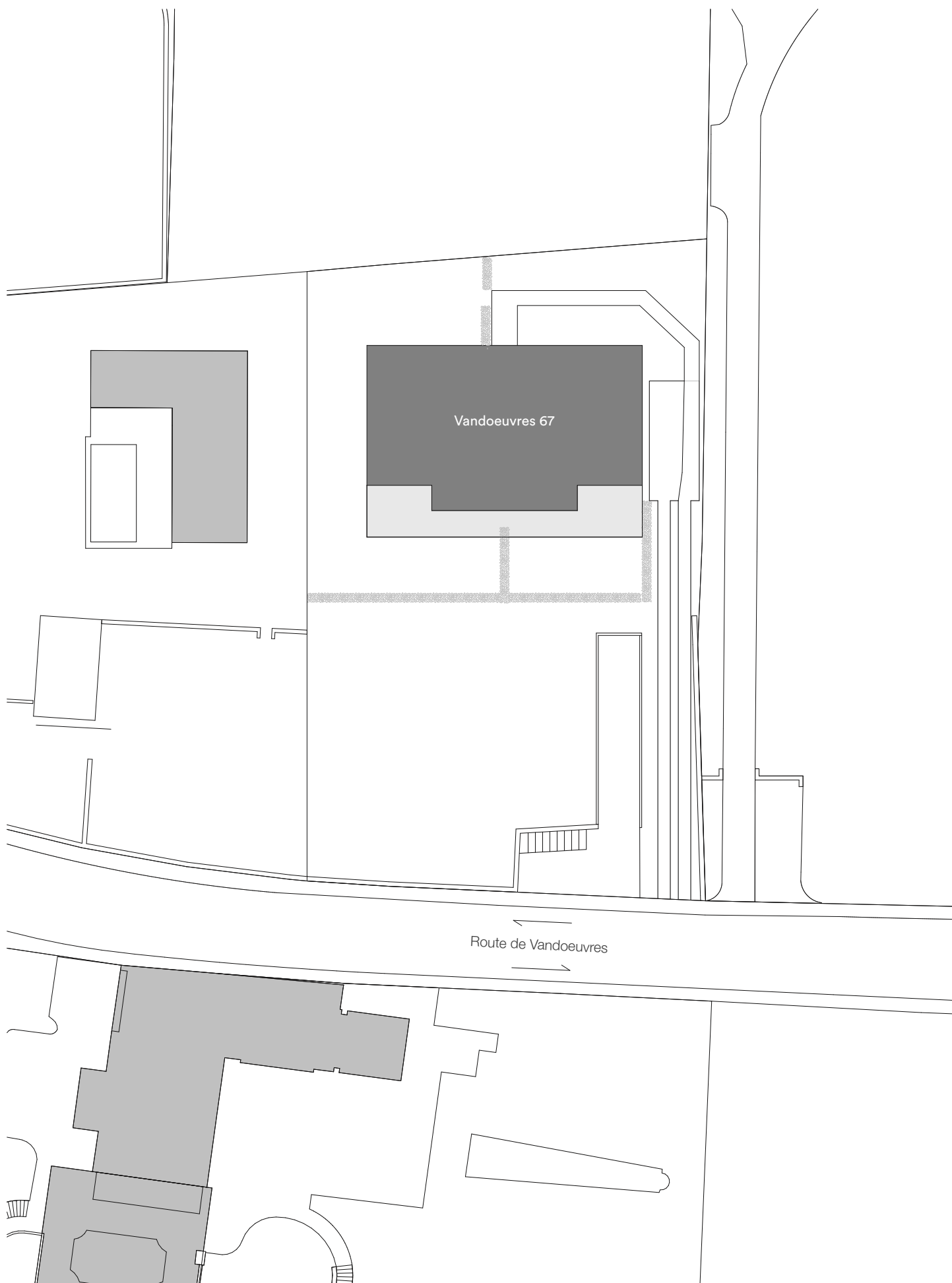
Image de projection côté nord-est

HertelTan Architectes EPF SIA

Alexander HERTEL arch. dipl. EPF SIA
Christopher TAN arch. dipl. EPF SIA

Rue des Maraîchers 8
CH – 1205 Genève

herteltan.ch
Tél.: +41 (0)22 310 15 73
E-mail: info@herteltan.ch



HertelTan Architectes EPF SIA

Rue des Maraîchers 8
1205 Genève

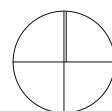
+41 (0)22 310 15 73
info@herteltan.ch

Immeuble de 5 logements et garage
Route de Vandoeuvres 67
1253 - Commune de Vandoeuvres

Plan masse

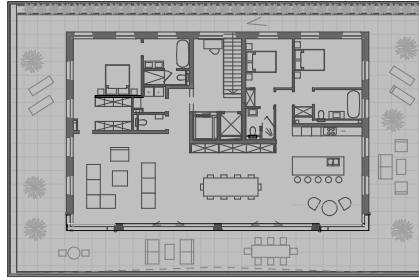
Échelle
1:500

Date
24.09.19



—NIVEAU 2

LOT 05
SRF B: 256.62 m²



—NIVEAU 1

LOT 03
SRF B: 196.18 m²

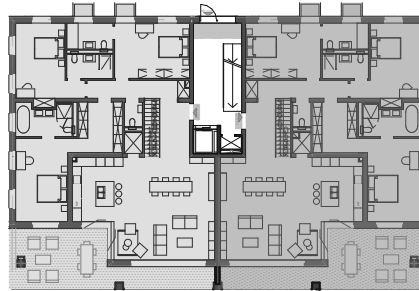


LOT 04
SRF B: 196.18 m²

LOT 05
SRF B: 13.64 m²

—NIVEAU 0

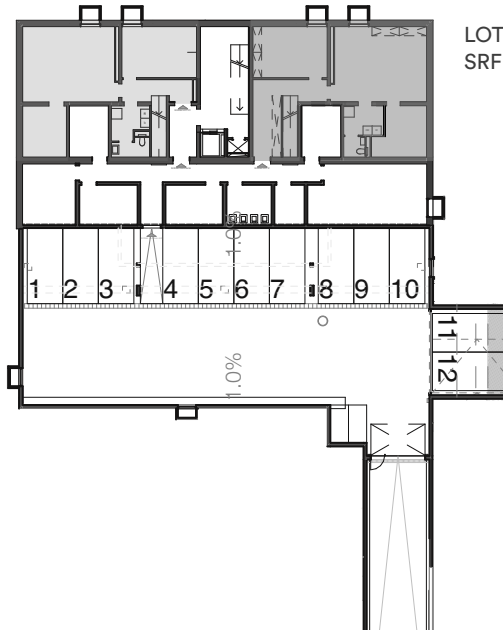
LOT 01
SRF B: 196.18 m²
Jardin : 410.00 m²



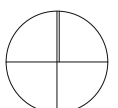
LOT 02
SRF B: 196.18 m²
Jardin : 263.00 m² **202 m²**

—NIVEAU -1

LOT 01
SRF B: 94.32 m²



LOT 02
SRF B: 101.79 m²





LOT 01 Niveau 0



LOT 01 Niveau -1



HertelTan Architectes EPF SIA
Rue des Maraîchers 8
1205 Genève

+41 (0)22 310 15 73
info@herteltan.ch

LOT 01

Échelle
1:100

Date
24.09.19

LOT 01

Etage :
Rez-de-chaussée
Rez-1

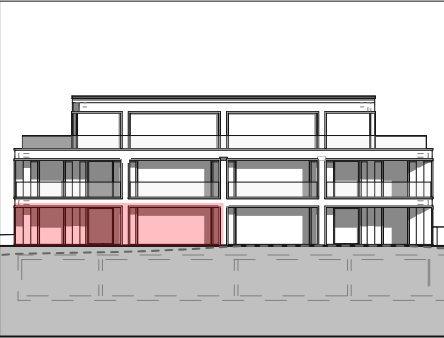
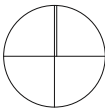
Surface SBP :
196 m²
94 m²

Surface terrasse :
38,5 m²

Surface jardin :
410 m²

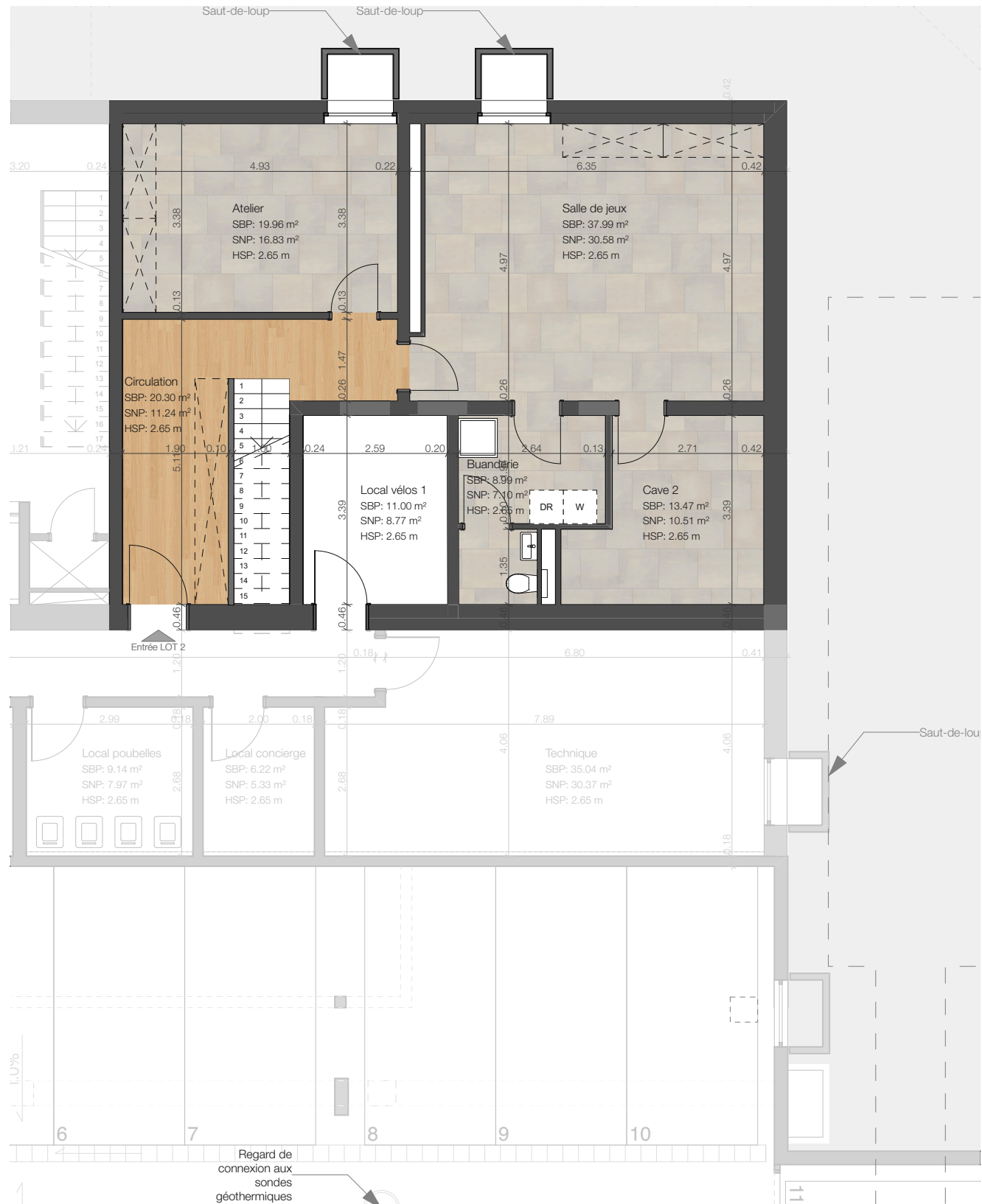
Chambres :
3

Immeuble de 5 logements et garage, Route de Vandoeuvres 67, 1253 - Commune de Vandoeuvres

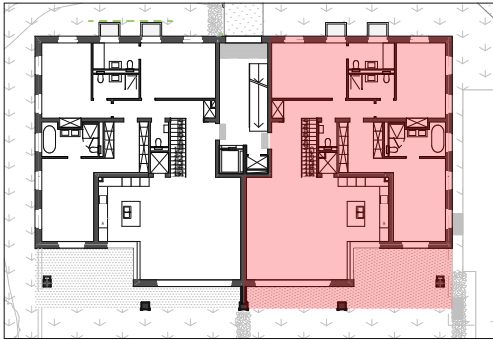




LOT 02 Niveau 0



LOT 02 Niveau -1



HertelTan Architectes EPF SIA
Rue des Maraîchers 8
1205 Genève
+41 (0)22 310 15 73
info@herteltan.ch

LOT 02

Échelle
1:100

Date
24.09.19

LOT 02

Etage :
Rez-de-chaussée
Rez-1

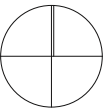
Surface SBP :
196 m²
101,5 m²

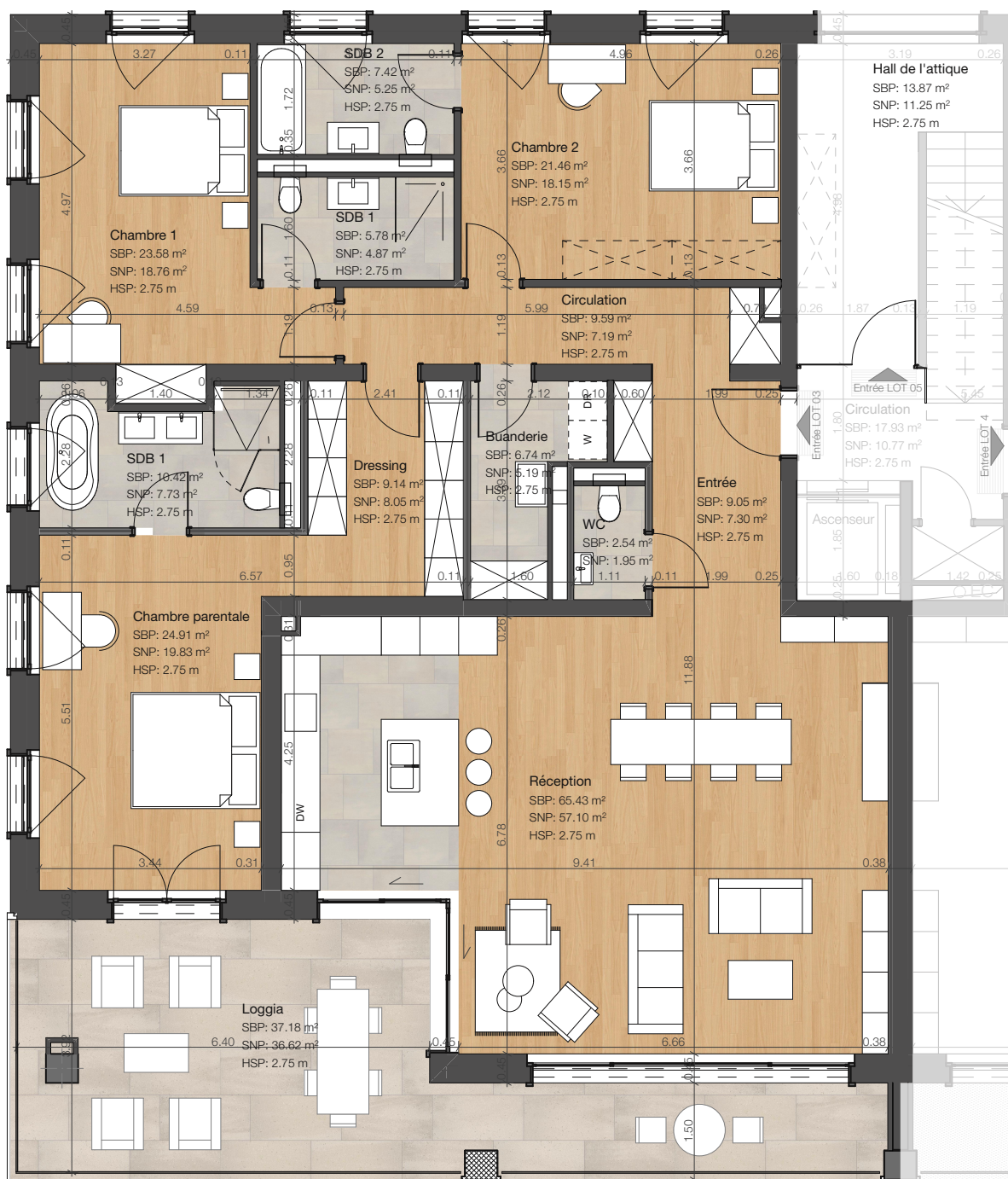
Surface terrasse :
37 m²

Surface jardin :
263 m²

Chambres :
3

Immeuble de 5 logements et garage, Route de Vandoeuvres 67, 1253 - Commune de Vandoeuvres





LOT 03 Niveau 1

LOT 03

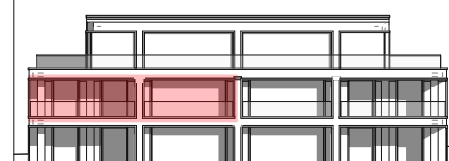
Etage : 1^{er}

Surface SBP : 196 m²

Surface terrasse : 37 m²

Surface cave : 10 m²

Chambres : 3



HertelTan Architectes EPF SIA

Rue des Maraîchers 8
1205 Genève

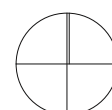
+41 (0)22 310 15 73
info@herteltan.ch

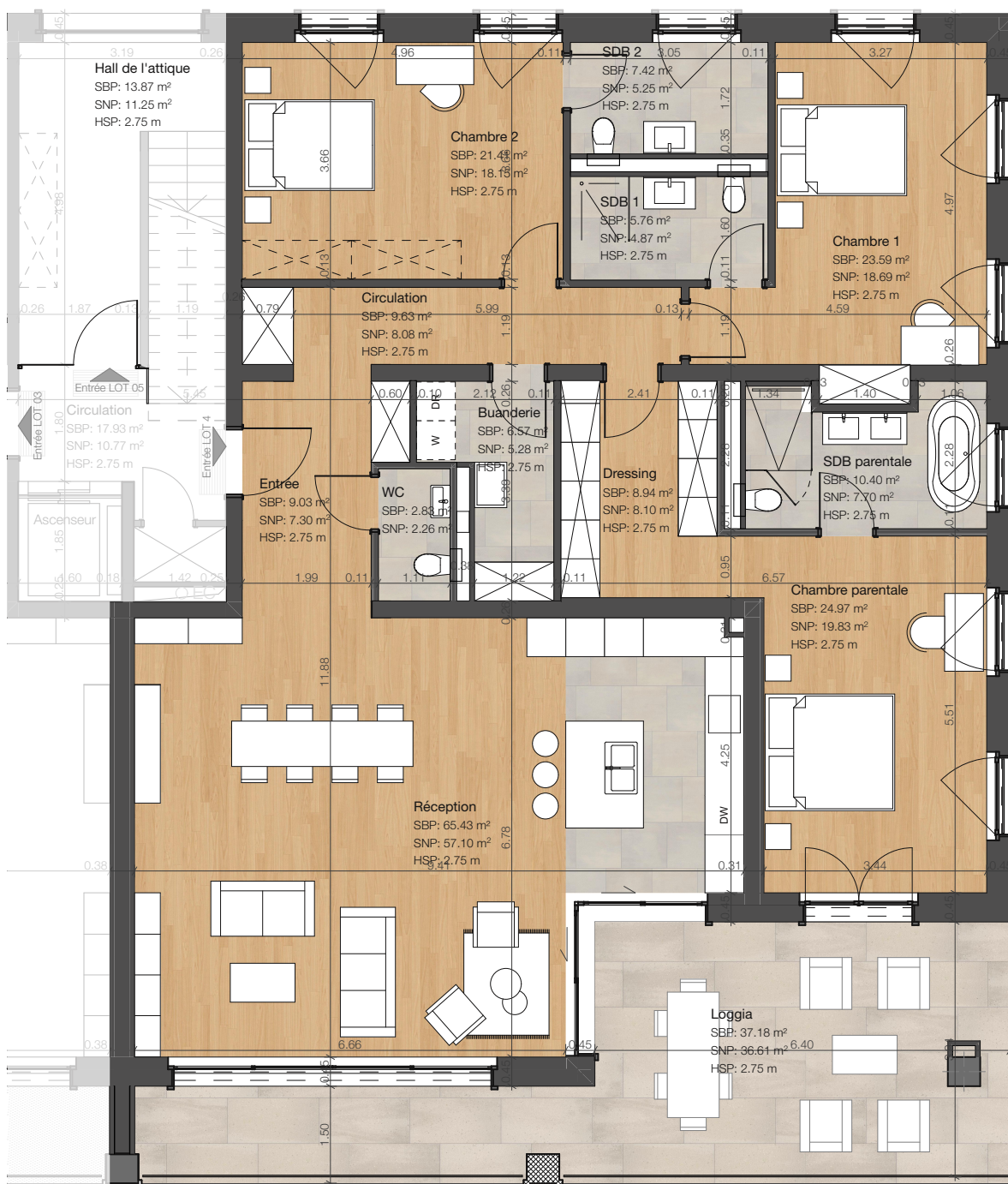
Immeuble de 5 logements et garage
Route de Vandoeuvres 67
1253 - Commune de Vandoeuvres

Échelle
1:100

LOT 03

Date
24.09.19





LOT 04 Niveau 1

LOT 04

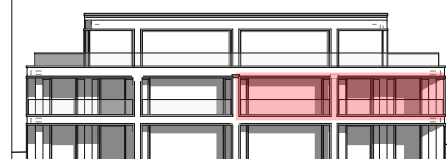
Etage : 1^{er}

Surface SBP : 196 m²

Surface terrasse : 37 m²

Surface cave : 10 m²

Chambres : 3



HertelTan Architectes EPF SIA

Rue des Maraîchers 8
1205 Genève

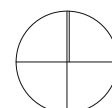
+41 (0)22 310 15 73
info@herteltan.ch

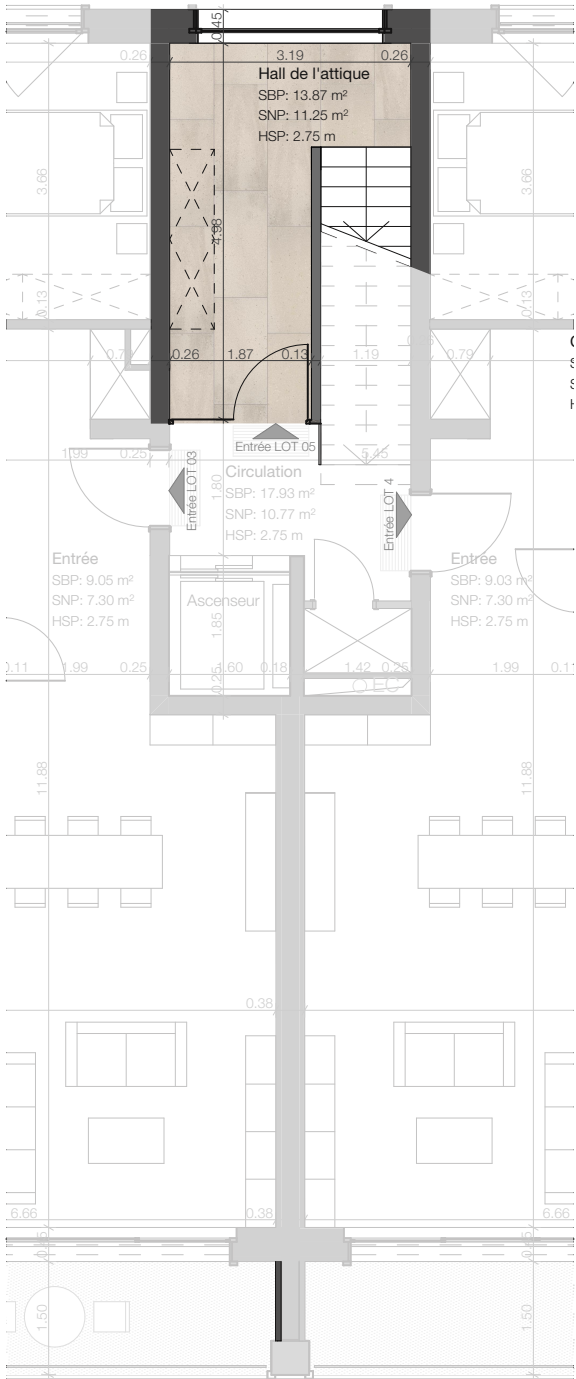
Immeuble de 5 logements et garage
Route de Vandoeuvres 67
1253 - Commune de Vandoeuvres

Échelle
1:100

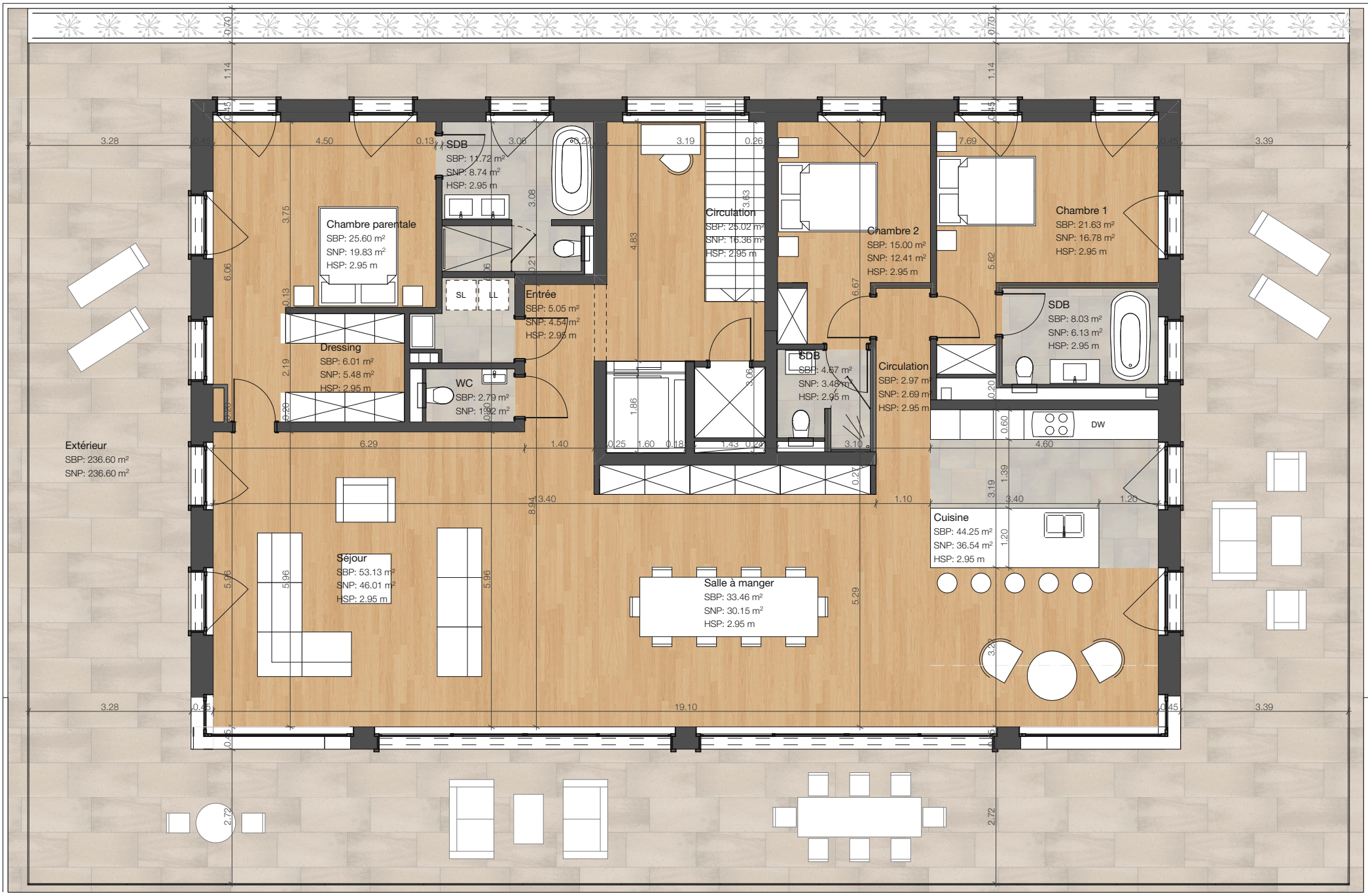
LOT 04

Date
24.09.19

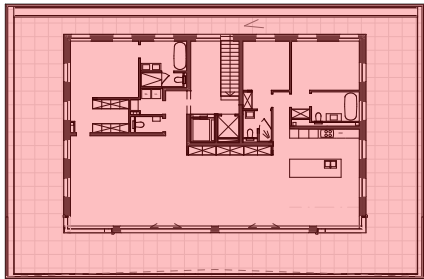




LOT 05 Niveau 1



LOT 05 Niveau 2



HertelTan Architectes EPF SIA
Rue des Maraîchers 8
1205 Genève

+41 (0)22 310 15 73
info@herteltan.ch

LOT 05

Échelle
1:100

Date
24.09.19

LOT 05

Etage :
2^{ème} (attique)
1^{er} (hall d'entrée)

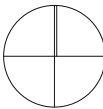
Surface SBP :
257 m²
14 m²

Surface terrasse :
236 m²

Surface cave :
14 m²

Chambres :
3

Immeuble de 5 logements et garage, Route de Vandoeuvres 67, 1253 - Commune de Vandoeuvres





LOT 01

Etage : Rez-de-chaussée et Rez-1

Surface SBP : 196 m² + 94 m²

Surface terrasse : 38,5m²

Surface jardin : 410 m²

Chambres : 3



HertelTan Architectes EPF SIA

Rue des Maraîchers 8
1205 Genève

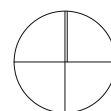
+41 (0)22 310 15 73
info@herteltan.ch

Immeuble de 5 logements et garage
Route de Vandoeuvres 67
1253 - Commune de Vandoeuvres

Échelle
1:200

LOT 01 + jardin

Date
24.09.19





LOT 02

Etage : Rez-de-chaussée et Rez-1

Surface SBP : 196 m² + 101,5 m²

Surface terrasse : 37 m²

Surface jardin : 202 m²

Chambres : 3



HertelTan Architectes EPF SIA

Rue des Maraîchers 8
1205 Genève

+41 (0)22 310 15 73
info@herteltan.ch

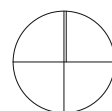
Immeuble de 5 logements et garage
THPE

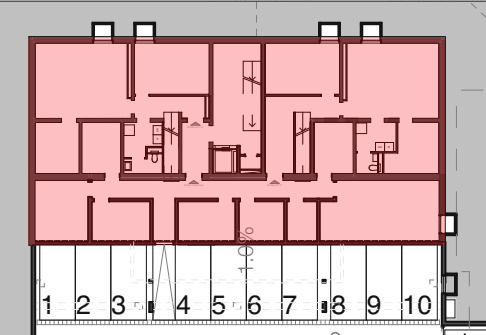
Route de Vandoeuvres 67
1253 - Commune de Vandoeuvres

LOT 02 + jardin

Échelle
1:200

Date
01.05.20





HertelTan Architectes EPF SIA
Rue des Maraîchers 8
1205 Genève
+41 (0)22 310 15 73
info@herteltan.ch

Affectation caves

Échelle
1:100

Date
24.09.19

LOT 01

10m2

LOT 02

10m2

LOT 03

10m2

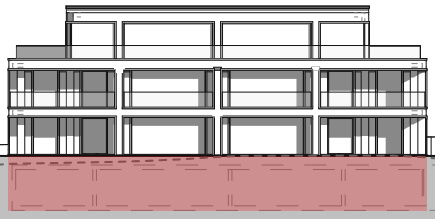
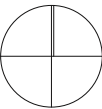
LOT 04

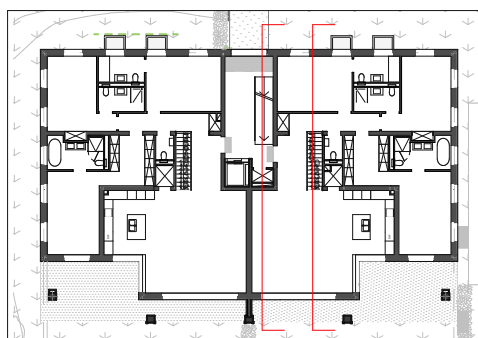
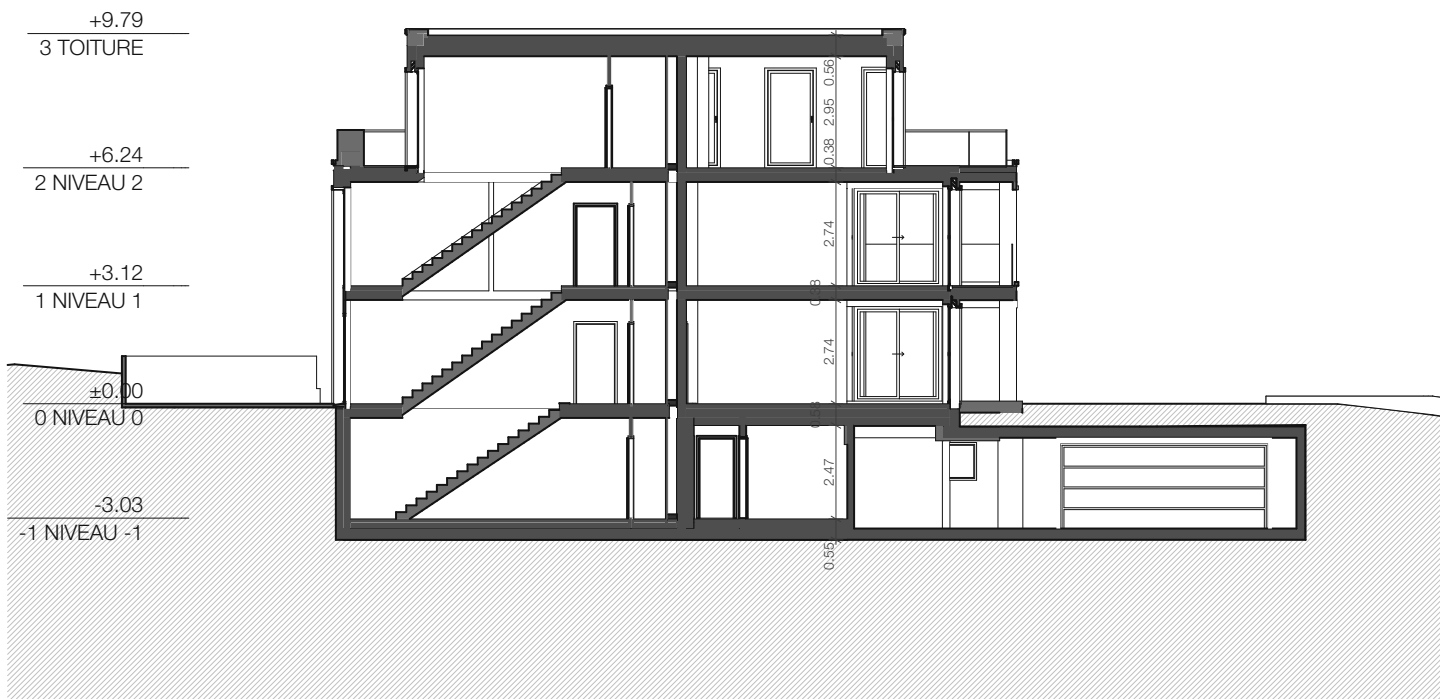
10m2

LOT 05

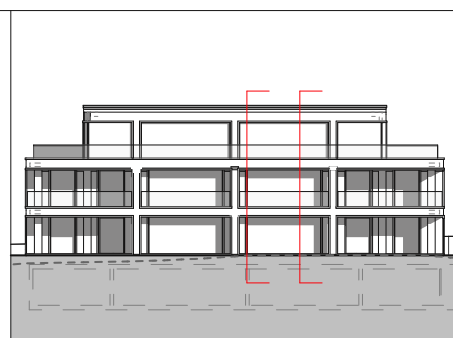
14m2

Immeuble de 5 logements et garage, Route de Vandoeuvres 67, 1253 - Commune de Vandoeuvres





Coupes
transversales



HertelTan Architectes EPF SIA
Rue des Maraîchers 8
1205 Genève

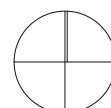
+41 (0)22 310 15 73
info@herteltan.ch

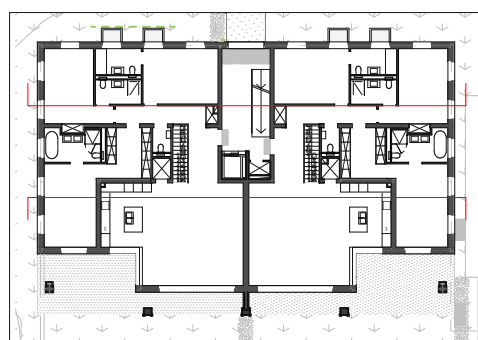
Immeuble de 5 logements et garage
Route de Vandoeuvres 67
1253 - Commune de Vandoeuvres

Coupes transversales

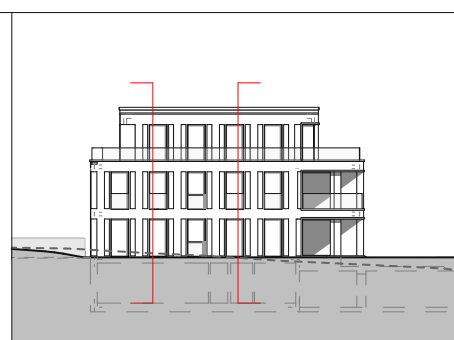
Échelle
1:200

Date
24.09.19





Coupes
longitudinales



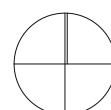
HertelTan Architectes EPF SIA
Rue des Maraîchers 8 +41 (0)22 310 15 73
1205 Genève info@herteltan.ch

Immeuble de 5 logements et garage
Route de Vandoeuvres 67
1253 - Commune de Vandoeuvres

Coupes longitudinales

Échelle
1:200

Date
24.09.19





Elévation Nord



Elévation Sud

HertelTan Architectes EPF SIA

Rue des Maraîchers 8
1205 Genève

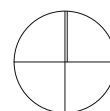
+41 (0)22 310 15 73
info@herteltan.ch

Immeuble de 5 logements et garage
Route de Vandoeuvres 67
1253 - Commune de Vandoeuvres

Elévations Nord et Sud

Échelle
1:200

Date
24.09.19





Elévation Nord



Elévation Sud

HertelTan Architectes EPF SIA

Rue des Maraîchers 8
1205 Genève

+41 (0)22 310 15 73
info@herteltan.ch

Immeuble de 5 logements et garage
Route de Vandoeuvres 67
1253 - Commune de Vandoeuvres

Elévations Ouest et Est

Échelle
1:200

Date
24.09.19

